

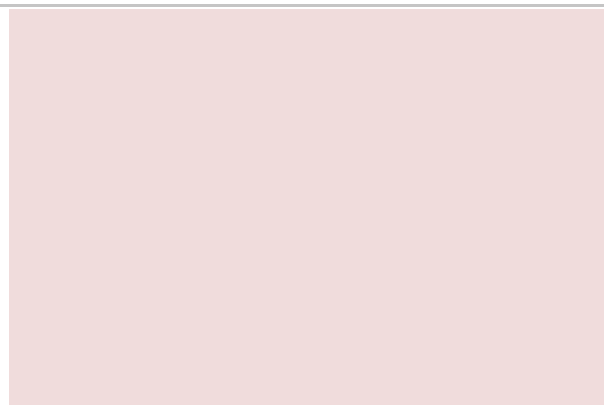


## Compro Tu Casa

Alcalá 115 Planta 1  
Madrid

Teléfono: 910070060  
Teléfono 2: 665671935  
e-mail: info@comprotucasa.casa  
e-mail 2: j.vellealfa18@gmail.com

Referencia: **477-Bahía-AL-VE\_copia**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **250.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Avenida de Tortuga Boba 5  
Planta: Baja  
Población: Vera  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 04621  
Zona: Urbanizacin Naturista Bahia de Vera

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 60	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>Energía calefacción:</b> Eléctrico	<b>Dormitorios:</b> 1	<b>Baños:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2	

---

**Descripción:**

SIN COMISIÓN DE AGENCIA!!

Apartamento en planta baja situado en la Urbanización Naturista Bahía de Vera. En excelente ubicación cerca de la Playa, restaurantes, supermercados.. . El apartamento dispone de 1 dormitorio con salida al porche, (10m2), y jardín,(20m2), armario empotrado, 1 baño completo, cocina totalmente equipada, sofá cama con capacidad para 2 personas en salón comedor.

Aire acondicionado con bomba de calor en la habitación y en el salón.

Wifi free

La urbanización cuenta con piscina invierno y de verano.

Pista de tenis y biblioteca.

Incluye wifi y agua, la luz no está incluida en el precio!!

LONG STAY RENTAL !! NO AGENCY COMMISSION !! br /gt

Ground floor apartment located in the Bahía de Vera Naturist Urbanization. In excellent location near the beach, restaurants, supermarkets .... The apartment has 1 bedroom with access to the porch, (10m2), and garden, (15m2), built-in wardrobe, 1 full bathroom, fully equipped kitchen, sofa bed with capacity for 2 people in the living room.

Air conditioning with heat pump in the bedroom and in the living room.

Wifi free

The urbanization has a winter and summer swimming pool.

---